

République Française  
NOUVELLE-CALÉDONIE

DAVAR



**DAVAR**  
Direction des Affaires  
Vétérinaires, Alimentaires  
et Rurales

## COMMUNE DU MONT-DORE

### PERIMETRES DE PROTECTION DU CAPTAGE DE PORT-BOISE

## DOSSIER D'ENQUETE PARCELLAIRE



**THÉSÉE**  
ingénierie



Bureau d'études - Tél. : (687) 28 43 14 – Fax : (687) 28 43 15

BP12 276 – 98 802 NOUMEA

Email : [thesee.ingenierie@thesee-ingenierie.nc](mailto:thesee.ingenierie@thesee-ingenierie.nc) - RIDET : 941 534.001

*DAVAR / Thésée ingénierie / PP captage de Port-Boisé*

Numéro DNS	Version	Modification : ordre	Date
THES-2014-008-DNS-002	3	A	21/12/2015



## HISTORIQUE DU DOCUMENT

VERSION	DATE	MODIFICATION	REDACTION	RELECTURE
1	30/04/2015	Version initiale	SK	ML
2	04/06/2015	Version 2	SK	
3	21/12/2015	Version 3	SK	

DAVAR  
**DOSSIER D'ENQUETE PARCELLAIRE**  
**DES PERIMETRES DE PROTECTION DES EAUX DU CAPTAGE DE PORT-BOISE**

SOMMAIRE

1. Préambule .....	4
2. Plan de situation .....	5
3. Plan cadastral .....	6
4. Etat parcellaire .....	7
4.1. Le périmètre de protection immédiate (PPI) .....	7
4.2. Le périmètre de protection rapprochée (PPR) .....	8
4.3. Le périmètre de protection éloignée (PPE) .....	9

TABLE DES TABLEAUX

Tableau 1 : Propriété foncière concernée par le bassin versant du captage de Port-Boisé .....	7
Tableau 2 : Propriété foncière concernée par le PPI du captage de Port-Boisé .....	8
Tableau 3 : Propriété foncière concernée par le PPR du captage de Port-Boisé .....	8
Tableau 4 : Propriété foncière concernée par le PPE du captage de Port-Boisé .....	9

TABLE DES FIGURES

Figure 1 : Plan de situation du captage de Port-Boisé .....	5
Figure 2 : Plan cadastral des périmètres de protection du captage de Port-Boisé .....	6
Figure 3 : Localisation du PPI du captage de Port-Boisé .....	7



## 1. PREAMBULE

Le présent dossier d'enquête parcellaire relatif aux périmètres de protection des eaux du captage de Port-Boisé a été commandé par la DAVAR au bureau d'étude Thésée Ingénierie en mars 2015.

Le captage en question, situé à proximité de la baie de Port-Boisé, à 5 km au nord du Cap N'Dua (commune du Mont-Dore), alimente le lotissement clanique ATTITI depuis plusieurs années (date de construction non transmise).



## 2. PLAN DE SITUATION



Figure 1 : Plan de situation du captage de Port-Boisé (fond : Georep.nc)



### 3. PLAN CADASTRAL

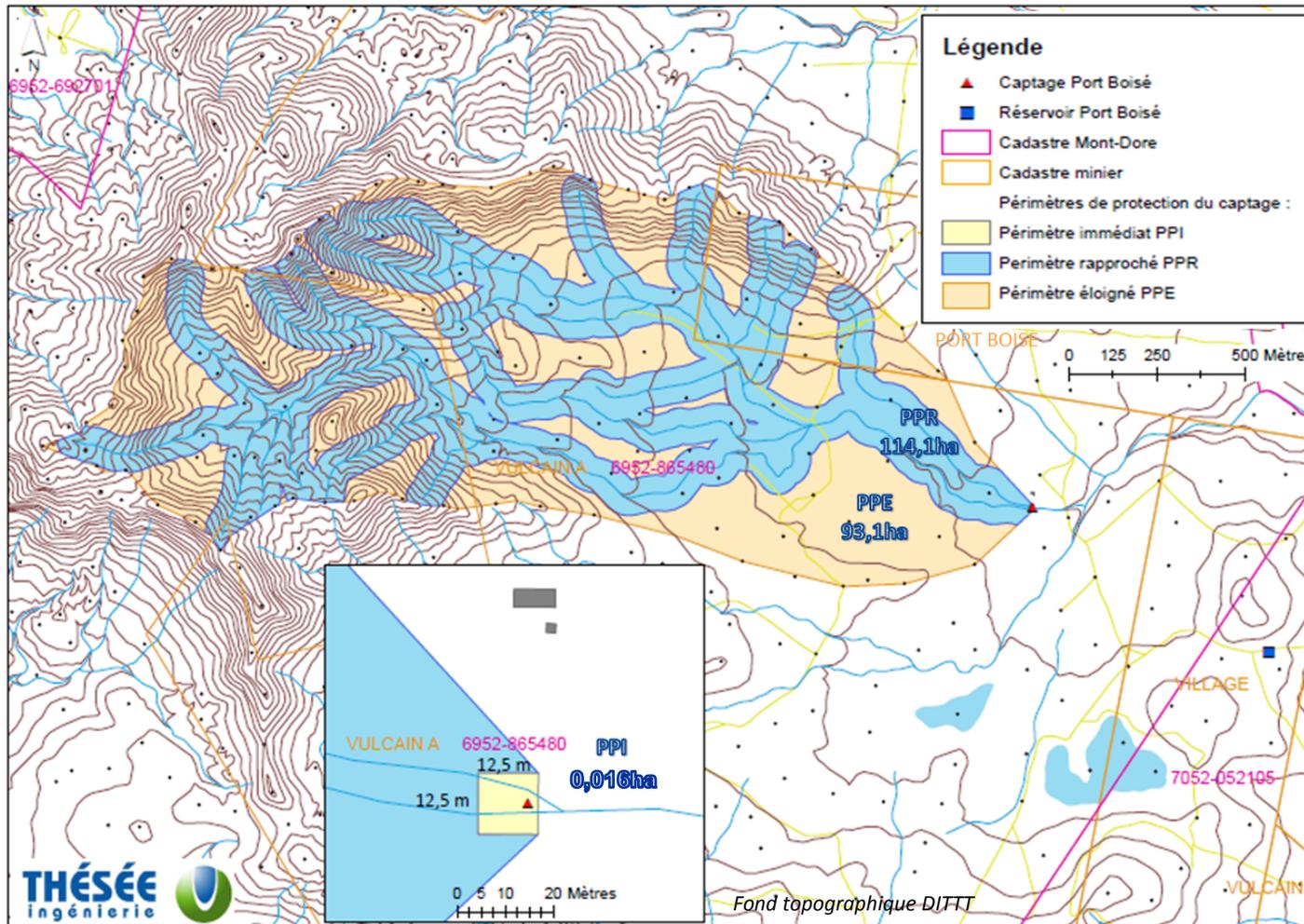


Figure 2 : Plan cadastral des périmètres de protection du captage de Port-Boisé



## 4. ETAT PARCELLAIRE

Le bassin versant du captage de Port-Boisé est situé sur une parcelle comprise sur la commune du Mont-Dore :

**Tableau 1 : Propriété foncière concernée par le bassin versant du captage de Port-Boisé**

NIC	LOT	COMMUNE	SECTION/QUARTIER	PROPRIETAIRE (nom)	PROPRIETAIRE (statut)
6952-865480	TV	MONT-DORE	PRONY-PORT BOISE	NOUVELLE-CALEDONIE	COLLECTIVITES

PROPRIETAIRE (Adresse)	PROPRIETAIRE (Ridet au moment de l'acte)	REFERENCE ACTE	DATE TRANSCRIPTION ACTE D'ACHAT	SURFACE	SURFACE INCLUSE DANS LE BASSIN-VERSANT (m2)
Gouvernement - BP M2 - 98849 NOUMEA CEDEX	200000	DEC 57-811	22/07/1957	38 014 348 m2	2 070 456

Les périmètres de protection du captage de Port-Boisé, sont définis comme suit :

### 4.1. LE PERIMETRE DE PROTECTION IMMEDIATE (PPI)

**Définition :**

Le PPI correspond à l'environnement proche du captage ; il est acquis en pleine propriété. Toute activité y est interdite.

**Délimitation :**

Le PPI de Port-Boisé, d'une superficie de 0,15 ha, correspond à un carré de 12,5 m de côté. Sa limite aval est fixée par le bord ouest du seuil

**Superficie :** 156,25 m<sup>2</sup> soit **0,016** ha

**Figure 3 : Localisation du PPI du captage de Port-Boisé**



**Propriété concernée :**

Terrain relevant du domaine public :



Tableau 2 : Propriété foncière concernée par le PPI du captage de Port-Boisé

NIC	LOT	COMMUNE	SECTION/QUARTIER	PROPRIETAIRE (nom)	PROPRIETAIRE (statut)
6952-865480	TV	MONT-DORE	PRONY-PORT BOISE	NOUVELLE-CALEDONIE	COLLECTIVITES

PROPRIETAIRE (Adresse)	PROPRIETAIRE (Ridet au moment de l'acte)	REFERENCE ACTE	DATE TRANSCRIPTION ACTE D'ACHAT	SURFACE	SURFACE INCLUSE DANS LE PPI (m2)
Gouvernement - BP M2 - 98849 NOUMEA CEDEX	200000	DEC 57-811	22/07/1957	38 014 348 m2	156

## 4.2. LE PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE (PPR)

### Définition :

Le PPR délimite la zone de vulnérabilité de la ressource ; les activités qui présentent des risques de pollution des eaux sont interdites ou réglementées.

### Délimitation :

Le PPR proposé est délimité par (hors PPI) :

- une bande de 100 m de large centrée sur le cours d'eau principal et ses affluents ;
- la bande est élargie entre 150 et 180 m sur les 900 m immédiatement en amont du captage.

**Superficie :** 1 140 807 m<sup>2</sup> soit **114,1 ha**

### Propriété concernée :

Terrain relevant du domaine public :

Tableau 3 : Propriété foncière concernée par le PPR du captage de Port-Boisé

NIC	LOT	COMMUNE	SECTION/QUARTIER	PROPRIETAIRE (nom)	PROPRIETAIRE (statut)
6952-865480	TV	MONT-DORE	PRONY-PORT BOISE	NOUVELLE-CALEDONIE	COLLECTIVITES

PROPRIETAIRE (Adresse)	PROPRIETAIRE (Ridet au moment de l'acte)	REFERENCE ACTE	DATE TRANSCRIPTION ACTE D'ACHAT	SURFACE	SURFACE INCLUSE DANS LE PPR (m2)
Gouvernement - BP M2 - 98849 NOUMEA CEDEX	200000	DEC 57-811	22/07/1957	38 014 348 m2	1 140 807



### 4.3. LE PERIMETRE DE PROTECTION ELOIGNEE (PPE)

**Définition :**

Le PPE correspond à la zone d'alimentation du captage ; il renforce la protection de la ressource par rapport à certaines activités (ex: ICPE, ouverture de pistes, exploitation forestière...).

**Délimitation :**

Le PPE correspond au bassin versant topographique situé en amont de la prise d'eau, hors PPI et hors PPR.

**Superficie :** 930 903 m<sup>2</sup> soit **93,1 ha**

**Propriété concernée :**

Terrain relevant du domaine public :

**Tableau 4 : Propriété foncière concernée par le PPE du captage de Port-Boisé**

NIC	LOT	COMMUNE	SECTION/QUARTIER	PROPRIETAIRE (nom)	PROPRIETAIRE (statut)
6952-865480	TV	MONT-DORE	PRONY-PORT BOISE	NOUVELLE-CALEDONIE	COLLECTIVITES

PROPRIETAIRE (Adresse)	PROPRIETAIRE (Ridet au moment de l'acte)	REFERENCE ACTE	DATE TRANSCRIPTION ACTE D'ACHAT	SURFACE	SURFACE INCLUSE DANS LE PPE (m2)
Gouvernement - BP M2 - 98849 NOUMEA CEDEX	200000	DEC 57-811	22/07/1957	38 014 348 m2	930 903