

République Française
NOUVELLE-CALÉDONIE

DAVAR



DAVAR
Direction des Affaires
Vétérinaires, Alimentaires
et Rurales

COMMUNE DE KONE

PERIMETRES DE PROTECTION DU CAPTAGE DE TIAKANA

DOSSIER D'ENQUETE PARCELLAIRE



THÉSÉE
ingénierie



Bureau d'études - Tél. : (687) 28 43 14 – Fax : (687) 28 43 15

BP12 276 – 98 802 NOUMEA

Email : thesee.ingenierie@thesee-ingenierie.nc - RIDET : 941 534.001

DAVAR / Thésée ingénierie / PP captage de Tiakana (Koné)

Numéro DNS	Version	Modification : ordre	Date
THES-2014-007-DNS-007	2	A	18/07/2016



Bureau d'études

Tél : 28.43.14 – Fax : 28.43.15

BP12 276 – 98 802 NOUMEA

@ : thesee.ingenierie@thesee-ingenierie.nc

RIDET : 941 534.001

HISTORIQUE DU DOCUMENT

VERSION	DATE	MODIFICATION	REDACTION	RELECTURE
1	29/05/2015	Version initiale	SK	MDN
2	18/07/2016	Version corrigée suite à remarques DAVAR + présentation en mairie	SK	

DAVAR
DOSSIER D'ENQUETE PARCELLAIRE
DES PERIMETRES DE PROTECTION DES EAUX DU CAPTAGE DE TIAKANA

SOMMAIRE

1. Préambule	4
2. Plan de situation	5
3. Plan cadastral	6
4. Etat parcellaire	7
4.1. Le périmètre de protection immédiate (PPI)	7
4.2. Le périmètre de protection rapprochée (PPR)	9
4.3. Le périmètre de protection éloignée (PPE)	10

TABLE DES TABLEAUX

Tableau 1 : Propriétés foncières concernées par le bassin versant du captage de Tiakana	7
Tableau 2 : Propriétés foncières concernées par le PPI du captage de Tiakana	8
Tableau 3 : Propriétés foncières concernées par le PPR du captage de Tiakana	9
Tableau 4 : Propriétés foncières concernées par le PPE du captage de Tiakana	10

TABLE DES FIGURES

Figure 1 : Plan de situation du captage de Tiakana	5
Figure 2 : Plan cadastral des périmètres de protection du captage de Tiakana	6
Figure 3 : Localisation du PPI du captage de Tiakana	8



1. PREAMBULE

Le présent dossier d'enquête parcellaire relatif aux périmètres de protection des eaux du captage de Tiakana a été commandé par la DAVAR au bureau d'étude Thésée Ingénierie en mai 2015.

Le captage en question, situé à 6,8 km au nord du village de Koné, en contrebas du massif du Koniambo, alimente la tribu de Tiakana.



2. PLAN DE SITUATION

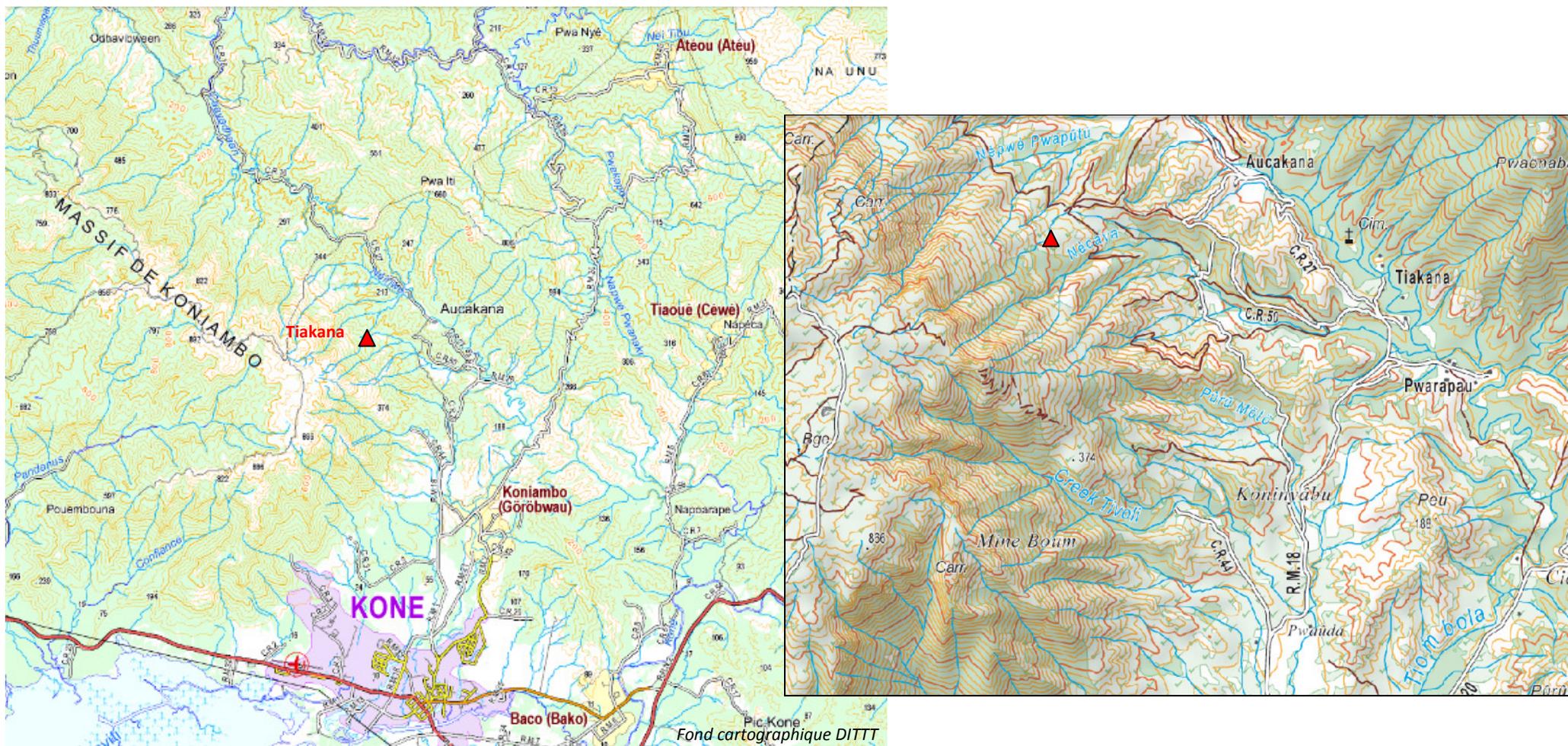
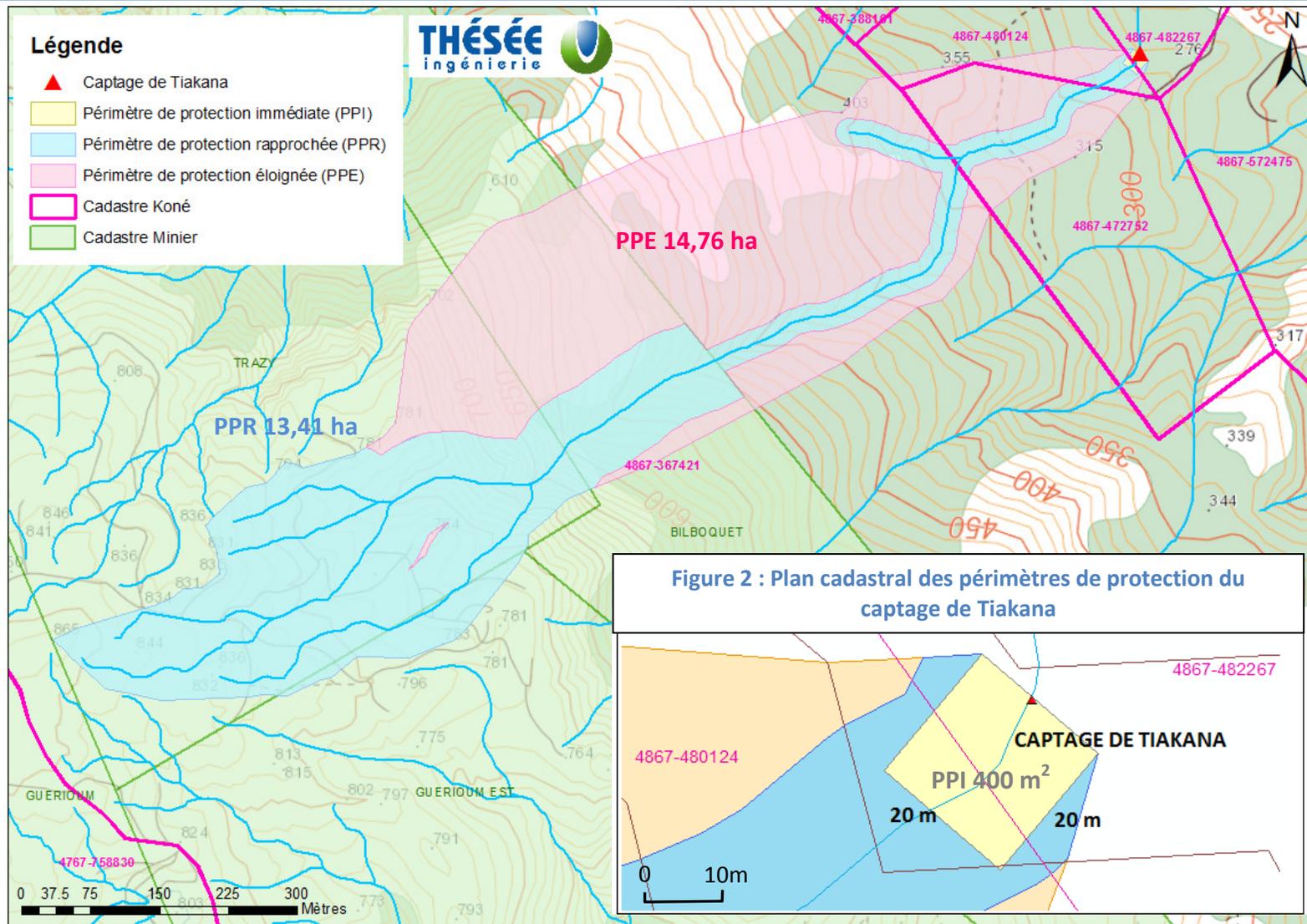


Figure 1 : Plan de situation du captage de Tiakana



3. PLAN CADASTRAL





4. ETAT PARCELLAIRE

Le bassin versant du captage de Tiakana est situé sur 4 parcelles comprises sur la commune de Koné :

Tableau 1 : Propriétés foncières concernées par le bassin versant du captage de Tiakana

CAPTAGE	NIC	LOT	COMMUNE	SECTION/QUARTIER	PROPRIETAIRE (nom)	PROPRIETAIRE (statut)	PROPRIETAIRE (Adresse)
TIAKANA	4867-367421	TV	KONE	TIOMBOLA	NOUVELLE-CALEDONIE	COLLECTIVITES	Gouvernement - BP M2 - 98849 NOUMEA CEDEX
	4867-472752	31	KONE	TIOMBOLA	METALLURGIQUE LE NICKEL	PRIVE	
	4867-480124	27	KONE	TIOMBOLA	SOCIETE LE NICKEL (SLN)	PRIVE	2 rue Philogène Laland Desjardin - Doniambo - Nouméa
	4867-482267	26	KONE	TIOMBOLA	SOCIETE LE NICKEL (SLN)	PRIVE	2 rue Philogène Laland Desjardin - Doniambo - Nouméa

CAPTAGE	NIC	PROPRIETAIRE (Ridet au moment de l'acte)	REFERENCE ACTE	DATE TRANSCRIPTION ACTE D'ACHAT	SURFACE	SURFACE INCLUSE DANS LE BASSIN- VERSANT (ha)
TIAKANA	4867-367421	200000	DEC 57-811	22/07/1957	665ha 76a 41ca	25,4284
	4867-472752	4B5005	1008-25	26/11/1975	7ha 94a 0ca	2,1765
	4867-480124	050054	1008-25	26/11/1975	10ha 60a 53ca	0,5670
	4867-482267	050054	1008-25	26/11/1975	25ha 86a 8ca	0,0360

Les périmètres de protection du captage de Tiakana, sont définis comme suit :

4.1. LE PERIMETRE DE PROTECTION IMMEDIATE (PPI)

Définition :

Le PPI correspond à l'environnement proche du captage ; il est acquis par la collectivité. Toute activité y est interdite.

Délimitation :

Le PPI de Tiakana correspond à un carré de 20 m de côté. Sa limite aval est fixée par le bord nord-est du seuil. Il comprend le captage et sa retenue.

Superficie : 400 m² soit **0,04** ha



Figure 3 : Localisation du PPI du captage de Tiakana

Propriétés concernées :

Les terrains sont des propriétés privées.

En application de la délibération 105, le PPI doit être acquis en pleine propriété par la Municipalité de Koné. **Les portions de terrain correspondant au PPI devront donc être achetées par la mairie ou le SIVOM VKP.**

Tableau 2 : Propriétés foncières concernées par le PPI du captage de Tiakana

CAPTAGE	NIC	LOT	COMMUNE	SECTION/QUARTIER	PROPRIETAIRE (nom)	PROPRIETAIRE (statut)	PROPRIETAIRE (Adresse)
TIAKANA	4867-480124	27	KONE	TIOMBOLA	SOCIETE LE NICKEL (SLN)	PRIVE	2 rue Philogène Laland Desjardin - Doniambo - Nouméa
	4867-482267	26	KONE	TIOMBOLA	SOCIETE LE NICKEL (SLN)	PRIVE	2 rue Philogène Laland Desjardin - Doniambo - Nouméa

CAPTAGE	NIC	PROPRIETAIRE (Ridet au moment de l'acte)	REFERENCE ACTE	DATE TRANSCRIPTION ACTE D'ACHAT	SURFACE	SURFACE INCLUSE DANS LE PPI (ha)
TIAKANA	4867-480124	050054	1008-25	26/11/1975	10ha 60a 53ca	0,0154
	4867-482267	050054	1008-25	26/11/1975	25ha 86a 8ca	0,0246



4.2. LE PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE (PPR)

Définition :

Le PPR délimite la zone de vulnérabilité de la ressource ; les activités qui présentent des risques de pollution des eaux sont interdites ou règlementées.

Délimitation :

Le PPR proposé est délimité par :

- une bande de 30 m de large centrée sur le cours d'eau principal et ses affluents (hors PPI) sur les 500 m les plus proches du captage ;
- une bande de 100 m de large centrée sur le cours d'eau principal et ses affluents sur le reste du PPR, correspondant à l'emprise des concessions minières.

Superficie : 134 076 m² soit **13,41 ha**

Propriétés concernées :

Les terrains sont des propriétés privées en partie basse, et une parcelle relevant du domaine privé de la Nouvelle-Calédonie sur la majeure partie du PPR.

Tableau 3 : Propriétés foncières concernées par le PPR du captage de Tiakana

CAPTAGE	NIC	LOT	COMMUNE	SECTION/QUARTIER	PROPRIETAIRE (nom)	PROPRIETAIRE (statut)	PROPRIETAIRE (Adresse)
TIAKANA	4867-367421	TV	KONE	TIOMBOLA	NOUVELLE-CALEDONIE	COLLECTIVITES	Gouvernement - BP M2 - 98849 NOUMEA CEDEX
	4867-472752	31	KONE	TIOMBOLA	METALLURGIQUE LE NICKEL	PRIVE	
	4867-480124	27	KONE	TIOMBOLA	SOCIETE LE NICKEL (SLN)	PRIVE	2 rue Philogène Laland Desjardin - Doniambo - Nouméa
	4867-482267	26	KONE	TIOMBOLA	SOCIETE LE NICKEL (SLN)	PRIVE	2 rue Philogène Laland Desjardin - Doniambo - Nouméa

CAPTAGE	NIC	LOT	CAPTAGE	NIC	PROPRIETAIRE (Ridet au moment de l'acte)	REFERENCE ACTE	DATE TRANSCRIPTION ACTE D'ACHAT	SURFACE	SURFACE INCLUSE DANS LE PPR (ha)
TIAKANA	4867-367421	TV	TIAKANA	4867-367421	200000	DEC 57-811	22/07/1957	665ha 76a 41ca	12,7042
	4867-472752	31		4867-472752	485005	1008-25	26/11/1975	7ha 94a 0ca	0,5648
	4867-480124	27		4867-480124	050054	1008-25	26/11/1975	10ha 60a 53ca	0,1300
	4867-482267	26		4867-482267	050054	1008-25	26/11/1975	25ha 86a 8ca	0,0086



4.3. LE PERIMETRE DE PROTECTION ELOIGNEE (PPE)

Définition :

Le PPE correspond à la zone d'alimentation du captage ; il renforce la protection de la ressource par rapport à certaines activités (ex: ICPE, ouverture de pistes, exploitation forestière...).

Délimitation :

Le PPE correspond au bassin versant topographique situé en amont de la prise d'eau, hors PPI et hors PPR.

Superficie : 147 602 m² soit **14,76 ha**

Propriétés concernées :

Les terrains sont des propriétés privées en partie basse, et une parcelle relevant du domaine privé de la Nouvelle-Calédonie sur la majeure partie du PPE.

Tableau 4 : Propriétés foncières concernées par le PPE du captage de Tiakana

CAPTAGE	NIC	LOT	COMMUNE	SECTION/QUARTIER	PROPRIETAIRE (nom)	PROPRIETAIRE (statut)	PROPRIETAIRE (Adresse)
TIAKANA	4867-367421	TV	KONE	TIOMBOLA	NOUVELLE-CALEDONIE	COLLECTIVITES	Gouvernement - BP M2 - 98849 NOUMEA CEDEX
	4867-472752	31	KONE	TIOMBOLA	METALLURGIQUE LE NICKEL	PRIVE	
	4867-480124	27	KONE	TIOMBOLA	SOCIETE LE NICKEL (SLN)	PRIVE	2 rue Philogène Laland Desjardin - Doniambo - Nouméa
	4867-482267	26	KONE	TIOMBOLA	SOCIETE LE NICKEL (SLN)	PRIVE	2 rue Philogène Laland Desjardin - Doniambo - Nouméa

CAPTAGE	NIC	LOT	CAPTAGE	NIC	PROPRIETAIRE (Ridet au moment de l'acte)	REFERENCE ACTE	DATE TRANSCRIPTION ACTE D'ACHAT	SURFACE	SURFACE INCLUSE DANS LE PPE (ha)
TIAKANA	4867-367421	TV	TIAKANA	4867-367421	200000	DEC 57-811	22/07/1957	665ha 76a 41ca	12,7641
	4867-472752	31		4867-472752	485005	1008-25	26/11/1975	7ha 94a 0ca	1,5752
	4867-480124	27		4867-480124	050054	1008-25	26/11/1975	10ha 60a 53ca	0,4201
	4867-482267	26		4867-482267	050054	1008-25	26/11/1975	25ha 86a 8ca	0,0008